

ALTBAUWOHNUNG ZU VERMIETEN

IN VELM-GÖTZENDORF
IM RENOVIERTEN PFARRHOF

Zur Vermietung steht eine Altbauwohnung im 2020 Jahr renovierten Pfarrhof zur Verfügung. Leicht erhöht am Kirchberg erstreckt sich ein traumhafter Weitblick über das Weinviertler Hügelland. Die Wohnung ist ideal für Kleinfamilien und Paare und befindet sich im 1. Stock ohne Lift. Die hohen und hellen Räume geben der Wohnung einen besonderen Charme der durch die renovierten Fischgrät- sowie Tafelparkettböden unterstrichen wird. Eine vorhandene Küche ist durch Ablöse an den Vormieter verfügbar.



Nutzfläche 88,96 m²

1 Wohn- und Essküche
2 Schlafzimmer
1 Bad mit Dusche
1 WC separat
1 Abstellraum
Autoabstellplatz

Monatsmiete ohne Betriebskosten: **620 € (kalt)**

Betriebskosten mit jährlicher Abrechnung, monatliches Akonto zurzeit: **60 €**

Kautions 3 Monatsmieten 1860 €

Strom, Gas, Wasser und Internet sind separat mit Anbietern abzuschließen.

Beziehbar ab 1. April 2023

Keine Maklerprovision!

