

# Marktgemeinde Ebenthal

## PROTOKOLL

über die Sitzung des **Gemeinderates** im **Schüttkasten** der Gemeinde Ebenthal  
am **Mittwoch, dem 8.7.2020**, 19.00 – 19.30 Uhr

### **Anwesende Teilnehmer:**

Bgm. Christoph Veit  
GGR Raimund Kolm  
GGR Roman Sauer  
GR Elisabeth Repik  
GR Carmen Schranz  
GR Ing. Reinhard Friedrich

Vizebgm. Martha Epp  
GGR Maria Loibl  
GR Stefanie Scherner  
GR Sandra Schwarzäugel  
GR Christoph Krennmair  
GR Romana Lagler

### **Entschuldigt:**

GR Heinz Münzker

GGR Walter Loibl  
GR Andreas Kubicek

### **Schriftführer:**

Heribert Kowar

### **Tagesordnung**

- 1.) Genehmigung bzw. Abänderung des letzten Sitzungsprotokolls
- 2.) Verkauf einer Kleinfläche (Kellergasse) an Johann und Edith Knasmillner
- 3.) Verkauf einer Kleinfläche (Kellergasse) an Roland Hanko
- 4.) Beendigung Mietverhältnis Kern Paula
- 5.) Neuvermietung des Objektes Hauptstr. 66 und Beantragung einer NAFES-Förderung
- 6.) Bericht über die durchgeführte Kassaprüfung
- 7.) Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde für das Baulos „L-11 Ebenthal NA“, Zl. ST-LH-E-713/004-2013
- 8.) Personalangelegenheiten

Die Sitzung ist bis auf TOP 8) öffentlich!

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates. Die Einladung wurde allen Gemeinderäten zeitgerecht per Mail zugestellt. Die Sitzung ist beschlussfähig.

Aufgrund der noch immer angespannten Situation im Hinblick auf Covid-19 findet die GR Sitzung wie schon die letzte Sitzung wieder im Schüttkasten Ebenthal statt. Entsprechendes Desinfektionsmittel und MNS-Gesichtsmasken stehen den GR zur Verfügung. Ebenso ist für einen entsprechenden Mindestabstand gesorgt.

**1.) Genehmigung bzw. Abänderung des letzten Sitzungsprotokolls**

Bgm. Veit als Vorsitzender berichtet, dass das Protokoll 2/2020 vom 05.05.2020 allen Gemeinderäten zeitgerecht zugestellt wurde und keine Einwände bekanntgegeben wurden.

<b><u>Der Antrag an den Gemeinderat lautet:</u></b>	Der Gemeinderat möge das Sitzungsprotokoll 2/2020 genehmigen.
<b><u>Beschluss:</u></b>	Antrag angenommen
<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Einstimmig

**2.) Verkauf einer Kleinfläche (Kellergasse) an Johann und Edith Knasmillner**

Bgm. Veit berichtet, dass von den Eheleuten Johann und Edith Knasmillner ein Ansuchen zum Kauf einer Kleinfläche im Ausmaß von ca. 15 m<sup>2</sup> zwischen dem Keller mit der Parz. Nr. .344 und dem kürzlich erworbenen Keller mit der Parz. Nr. .345 eingegangen ist. Eine Vermessungsurkunde von einem befugten Vermessungsbüro muss noch vorgelegt werden, aus dem die genaue Kauffläche ersichtlich ist.

<b><u>Der Antrag an den Gemeinderat lautet:</u></b>	Der Gemeinderat möge den Antrag bewilligen und dem Verkauf der Fläche von ca. 15 m <sup>2</sup> um € 2,50/m <sup>2</sup> laut Gemeinderatsbeschluss vom 10.6.2015 an die Eheleute Knasmillner zustimmen.
<b><u>Beschluss:</u></b>	Antrag angenommen
<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Einstimmig

**3.) Verkauf einer Kleinfläche (Kellergasse) an Roland Hanko**

Bgm. Veit berichtet, dass von Herrn Roland Hanko ein Ansuchen um Kauf einer Kleinfläche im Ausmaß von 106 m<sup>2</sup> rund um seine beiden Keller mit der Parz. Nr. .374 und Parz. Nr. .375 am 21.6.2020 bei der Gemeinde eingelangt ist. Es wurde bereits eine Vermessungsurkunde vom Vermessungsbüro Molzer vorgelegt, aus dem die genaue Kauffläche ersichtlich ist. Jedoch muss im hinteren Bereich zur Straße statt 0,3 m mindestens 1,3 m im Eigentum der Gemeinde verbleiben. Der Entwurf des Vermessungsbüros Molzer wurde dahingehend bereits geändert.

<b><u>Der Antrag an den Gemeinderat lautet:</u></b>	Der Gemeinderat möge den Antrag bewilligen und dem Verkauf der Fläche von 106 m <sup>2</sup> um € 2,50/m <sup>2</sup> laut Gemeinderatsbeschluss vom 10.6.2015 an Herrn Roland Hanko zustimmen.
<b><u>Beschluss:</u></b>	Antrag angenommen
<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	Einstimmig

**4.) Beendigung Mietverhältnis Kern Paula**

Bgm. Veit berichtet, dass betreffend dem Mietvertrag zwischen Frau Kern Paula und der Marktgemeinde Ebenthal in der Gemeinderatssitzung am 5.5.2020 eine Vereinbarung zum Mietvertrag abgeschlossen wurde. In dieser Vereinbarung wurde festgehalten, dass die Gemeinde als Vermieterin auf die Einhebung des Mietzinses von 1.3.2020 bis 30.6.2020 verzichtet. Diese Vereinbarung soll bis zur Beendigung des Mietvertrages (30.9.2020) verlängert werden. Frau Paula Kern wird auf ihren Wunsch mit 30.9.2020 das Mietverhältnis beenden und die Räumlichkeiten räumen und eine geordnete Übergabe gewährleisten.

<b><u>Der Antrag an den Gemeinderat lautet:</u></b>	Der Gemeinderat möge die, am 5.5.2020 beschlossene Vereinbarung, nachträglich bis 30.9.2020 verlängern.
---	---

**Beschluss:** Antrag angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

#### 5.) Neuvermietung des Objektes Hauptstr. 66 und Beantragung einer NAFES-Förderung

Bgm. Veit berichtet, dass dieser Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung abgesetzt wird und bis auf weiteres vertagt wird.

Begründet wird dies damit, dass Frau Dorli Hanke leider erst nach der Gemeindevorstandssitzung bekanntgegeben hat, die Übernahme des Nahversorgers nicht zu übernehmen.

#### 6.) Bericht über die durchgeführte Kassaprüfung

Dem Obmann des Prüfungsausschusses Herrn Ing. Friedrich Reinhard wird das Wort erteilt werden, damit er den Bericht über die durchgeführte, unangesagte Kassaprüfung vorbringt. Dieser wird vom Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis genommen.

#### 7.) Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde für das Baulos „L-11 Ebenthal NA“, ZI. ST-LH-E-713/004-2013

Bgm. Veit berichtet, dass am 30.6.2020 von der Straßenmeisterei Zistersdorf ein Mail hinsichtlich der Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde für das Baulos „L-11 Ebenthal NA“ ST-LH-E-713/004-2013 eingelangt ist, samt einer Erklärung, welche vom Gemeinderat zu beschließen und ordnungsgemäß zu unterfertigen ist. Dies betrifft im konkreten Fall die Nebenanlage, Entwässerung und Errichtung der Busbuchten auf unserer Hauptstraße (L11). Dies hat daher so lange gedauert, da das Baulos erst vor kurzer Zeit durch die Vermessung abgeschlossen wurde.

**Der Antrag an den Gemeinderat lautet:** Der Gemeinderat möge die Übernahme für das Baulos „L-11 Ebenthal NA“, ST-LH-E-713/004-2013 in die Erhaltung und Verwaltung der Gemeinde Ebenthal beschließen und die übermittelte Erklärung unterfertigen.

**Beschluss:** Antrag angenommen  
**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig

#### 8.) Personalangelegenheiten

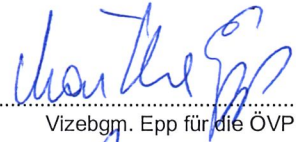
„Nicht öffentliche Sitzung“!

Da weiter nichts mehr vorgebracht wird, dankt Bgm. Veit für die Mitarbeit und erklärt die Sitzung für beendet.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 15. 9. 2020 genehmigt.



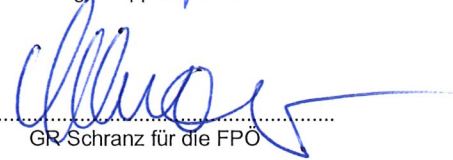
.....  
Bgm. Veit



.....  
Vizebgm. Epp für die ÖVP



.....  
GR Friedrich für die SPÖ



.....  
GR Schranz für die FPÖ



.....  
Schriftführer